

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "ПОЛЁТ"	по ОКПО	01392019		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5031116124		
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 142407, Московская обл, г Ногинск, Дмитрия Михайлова, д. № 1				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	364	532	741
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	23	23	23
Запасы	1210	844	594	319
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 012	330	194
Финансовые и другие оборотные активы	1230	27 705	24 725	24 734
БАЛАНС	1600	30 948	26 202	26 011
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	10 837	8 338	9 930
Кредиторская задолженность	1520	20 111	17 864	16 080
БАЛАНС	1700	30 948	26 202	26 011

Руководитель  **Копцова Елена Александровна**
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "ПОЛЁТ""	ИНН	01392019		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5031116124		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	174 471	162 844
Расходы по обычной деятельности	2220	(170 602)	(159 090)
Прочие доходы	2340	15	818
Прочие расходы	2350	(647)	(3 305)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(795)	(1 060)
Чистая прибыль (убыток)	2400	2 442	207

Руководитель  Копцова Елена Александровна
(подпись) (расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.



ИНН 5031116124
КПП 503101001 Стр. 001



Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2022
Представляется в налоговый орган (код) 5031 по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПОЛЁТ" "

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код) — ИНН / КПП реорганизованной организации /

Номер контактного телефона 8 - 4 9 9 - 3 2 2 - 4 5 - 6 7

На 4 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю :

- 1 1 - налогоплательщик
- 2 - представитель налогоплательщика

**КОПОТОВА
ЕЛЕНА
АЛЕКСАНДРОВНА**

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации - представителя налогоплательщика)

Подпись *[Signature]* Дата 24.03.2023

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика



Отчество указывается при наличии

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на листях

Дата представления декларации

Фамилия, И.О.*

Подпись





ИНН 5031116124

КПП 503101001 Стр. 002



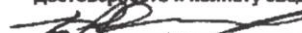
bd13 aa07 510c 8efc 92b7 0498 9aaf 5b13

Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

Показатели	Код строки	Значения показателей (в рублях)
1	2	3
Код по ОКТМО	010	4 6 7 5 1 0 0 0
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2	020	1 0 5 5 1
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 >= 0	040	_____
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года стр. 020 - стр. 271 разд. 2.2, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 020 < 0	050	1 0 5 5 1
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать пятого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	_____
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - стр. 272 разд. 2.2, если стр. 272 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	_____
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	_____
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 273 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 280 разд. 2.2, если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	7 9 5 4 1 4

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись)

24.03.2023 (дата)





ИНН 5031116124
КПП 503101001 Стр. 003



Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код признака применения налоговой ставки:	201	1
1 - налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 - налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
Сумма полученных доходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	210	19321912
за полугодие	211	35406207
за девять месяцев	212	55772058
за налоговый период	213	79541386
Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:		
за первый квартал	220	19251575
за полугодие	221	37556410
за девять месяцев	222	56579334
за налоговый период	223	78159635
Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	
Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):		
за первый квартал (стр. 210-стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0)	240	70337
за полугодие (стр. 211-стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0)	241	
за девять месяцев (стр. 212-стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0)	242	
за налоговый период (стр. 213-стр. 223-стр. 230, если стр. 213-стр. 223-стр. 230 > 0)	243	1381751
Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:		
за первый квартал (стр. 220-стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	
за полугодие (стр. 221-стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	2150203
за девять месяцев (стр. 222-стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	807276
за налоговый период (стр. 223-стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	
Налоговая ставка (%):		
за первый квартал	260	15.0
за полугодие	261	15.0
за девять месяцев	262	15.0
за налоговый период	263	15.0

Обоснование применения налоговой ставки, установленной законом субъекта Российской Федерации 264





ИНН 5031116124
КПП 503101001 Стр. 004



Показатели
1

Код строки
2

Значения показателей (в рублях)
3

Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):

за первый квартал для стр. 201 = "1": (стр. 240 x стр. 260 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 240 x стр. 260 / 100)	270	10551
за полугодие для стр. 201 = "1": (стр. 241 x стр. 261 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 241 x стр. 261 / 100, если стр. 261 = стр. 260; стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) x стр. 261 / 100, если стр. 261 > стр. 260)	271	_____
за девять месяцев для стр. 201 = "1": (стр. 242 x стр. 262 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 242 x стр. 262 / 100, если стр. 262 = стр. 261; стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) x стр. 262 / 100, если стр. 262 > стр. 261)	272	_____
за налоговый период для стр. 201 = "1": (стр. 243 x стр. 263 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 243 x стр. 263 / 100, если стр. 263 = стр. 262; стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) x стр. 263 / 100, если стр. 263 > стр. 262)	273	207263
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%) (стр. 213 x 1 / 100)	280	795414

